



## MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Conclusão da Quadra de Esportes.

LOCAL: Boa Esperança.

MUNICÍPIO: Humaitá-RS.

ÁREA TOTAL: 891,83 m<sup>2</sup>.

### OBJETIVO

O presente memorial tem por objetivo descrever os serviços, materiais e normas construtivas para a conclusão de uma Quadra de Esportes, localizado na localidade de Boa Esperança, no interior do município de Humaitá/RS.

### DISPOSIÇÕES GERAIS

a) Os serviços discriminados nesta especificação serão executados por firma competente e de idoneidade comprovada, de agora em diante denominada "Contratada".

b) A execução de todos os serviços contratados obedecerá rigorosamente às normas das ABNT em vigor.

c) Caberá à firma Contratada o fornecimento de toda a Mão de Obra, material ferramentas e equipamentos necessários para que todos os serviços sejam desenvolvidos com qualidade e segurança.

d) A firma contratada obedecerá rigorosamente às normas em vigor, relativas à segurança do trabalho da construção civil.

e) A vigilância do local da obra será de inteira responsabilidade da firma Contratada.

f) A firma contratada deverá providenciar a retirada periódica dos entulhos, além da limpeza regular da obra.

g) Alguns materiais que foram eventualmente indicados nominalmente por facilidade de referência. Admite-se, porém, a sua substituição por material equivalente, de outro fabricante admitido pela fiscalização como similar ou idôneo, sendo prevista aprovação pelo responsável técnico da obra.

h) Quaisquer danos decorrentes da execução dos serviços serão de inteira responsabilidade da Contratada, que deverá providenciar no reparo imediato.

i) Serão impugnados pelo órgão técnico competente, todos os trabalhos que não tiverem de acordo com os projetos e respectivas especificações.

j) Ficará a Contratada, obrigada a demolir e refazer todos os trabalhos impugnados, logo após o reconhecimento da notificação correspondente, ficando por sua conta exclusiva, as despesas decorrentes dessas providências.

k) Todos os materiais a serem utilizados, deverão ser de primeira qualidade.

l) As medidas constantes em planta deverão ser obrigatoriamente conferidas no local.

m) Em local conveniente e aprovado pela Fiscalização será colocada a placa com as dimensões e dizeres conforme modelo em anexo exigidos pelo contratante.

n) Toda a dúvida que houver, deverá ser consultada junto ao Serviço de Engenharia na Prefeitura Municipal de Humaitá - RS.

## PROJETOS

Os projetos arquitetônicos e complementares deverão ser fornecidos pela Prefeitura Municipal de Humaitá/RS e executados em estrita e total observância às indicações constantes nos projetos fornecidos.

## SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS

### 1. Pavimentação

#### 5.1 Do Piso

a) Os vestiários, copa/cozinha/depósito e fichários deverão ter pisos com acabamento tipo porcelanato, de primeira qualidade.

b) O piso só será executado, depois de concluídos o revestimento de paredes e vedada às aberturas externas.

c) Deverá ser proibida a passagem sobre os pisos recém-assentados durante dois dias no mínimo.

### 2. Alvenarias

a) As alvenarias serão de tijolos 6 furos 9x14x24 cm, aparente, e terão espessura de parede de 14 cm.

b) Os tijolos cerâmicos serão umedecidos antes de sua colocação para não ocorrer à absorção de água da argamassa de rejuntamento. Como os tijolos apresentam pequenas diferenças de dimensão, a parede é aprumada em uma face, ficando outra face com as irregularidades próprias do tijolo, operação denominada facear, em se tratando de paredes perimetrais facear pelo lado externo.

c) As paredes que não puderem ser contrafiadas deverão ser travadas nas outras com aço 3/8 ou 10mm.

d) Deverão ser cuidados o nível, o alinhamento e o prumo.

e) As alvenarias que deverão ser levantadas estão determinadas em vermelho no projeto.

### 3. Vigas de respaldo

As vigas de respaldo ser executadas conforme o projeto, o fck do concreto queverá ser utilizado é 20 Mpa.

### 4. Cobertura

a) A cobertura da ampliação (fichários, copa/cozinha/depósito e vestiários será com telhas termoacústicas em espuma rígida de poliuretano (PU) injetado,

b) As tesouras serão em aço, espaçadas a cadam 5m, com vão livre de 5m. As tesouras deverão possuir ART de responsabilidade técnica pelo seu projeto estrutural.

c) As terças de verão ser espaçadas a cada 1,00.

d) O fechamento dos oitões (existente) será em alvenaria de tijolos furados aparente.

### 5. Forro

O forro dos vestiários, cozinha/copa/depósito e fichários serão PVC branco.

### 6. Mármore e/ou Granitos

Todas as divisórias dos vestiários serão de mármore inteiro cor cinza, com altura de 2 metros.

Nas bancadas de divisória para copa/cozinha/depósito terá revestimento de granito ou mármore inteiro, cor cinza.

Onde houver troca do tipo de piso terá acabamento em granito inteiro tipo soleira.

Nas aberturas dos fichários haverá acabamento de granito tipo peitoril, desquinado, com borda de 3 cm.

### 7. Esquadrias

a) As janelas serão do tipo basculante, de ferro em cantoneira 5/8", nas dimensões indicadas no projeto. As esquadrias deverão apresentar funcionamento adequado, boa estanqueidade, segurança e rigidez.

b) A colocação e montagem das esquadrias deverão ser feitas de modo a apresentarem um perfeito prumo, nível e esquadro. Rebaixos ou outros entalhes necessários para a fixação das ferragens serão nítidos, sem rebarbas e corresponderão exatamente as dimensões das ferragens.

c) As portas internas serão tipo de alumínio de abrir tipo corrugado perfil serie 25 incluindo todas as ferragens para fixação e fechaduras com distância adequada da maçaneta ao marco.

Todas as dimensões estão contidas na Planta Baixa do Projeto Arquitetônico.

- d) As portas externas serão de ferro, com fechadura de cilindro cromado.
- e) No banheiro porta de alumínio com fechadura tipo tranqueta com respectivos espelhos cromados, com distância adequada da maçaneta ao marco.

## 8. Vidros

- a) Deverão ser do tipo liso com 4 mm de espessura, colocado com massa específica para vidro.

## 9. Instalações Elétricas

- a) Este projeto foi desenvolvido com base nas seguintes normas:
  - NBR - 5410 - Instalações Elétricas de Baixa Tensão.
  - NBR - 5413 - Iluminação de Interiores.
  - RIC - Regulamento de instalações Consumidoras - CEEE
- b) Entrada de energia: o ramal de entrada com fio 6.0 mm<sup>2</sup>.
- c) A rede elétrica a ser implantada se desenvolverá de modo a ficar aparente na alvenaria, sendo usados para a condução da fiação eletrodutos rígidos cor preta de 1/2" e 3/4".
- d) Centro de distribuição - nova CD-8 com 14 circuitos distribuídos de acordo com o projeto. Do tipo de embutir, com barramento para fase, neutro e terra separados, equipados com disjuntores tipo "quicklag", dimensionados para a proteção dos circuitos, conforme projeto em anexo. Porta articulada com dobradiças, trinco e espelho com porta etiquetas, para permitir a identificação dos diversos circuitos.
- e) Tomadas e interruptores de 20A-250V - serão tipo aparente com espelho em PVC e tecla.
- f) Fios fase, neutro e retorno com as respectivas cores vermelhas, pretas e verdes ou azuis, de têmpera mole com revestimento em PVC 70 graus para 750 V. Sendo admitidas emendas somente nas caixas de passagem de forma a terem perfeito contato mecânico, através de fixa isolante de PVC.
- g) Chuveiros em PVC de 7000 wats com temperatura inverno e verão, ligado em circuito independente na CD e com disjuntor de 20 A de acordo com projeto.
- h) Luminárias com lâmpadas fluorescentes fixadas nos pilares.
- i) Refletores com lâmpadas de vapor de sódio de 400 W.
- j) O quadro de medição será com caixa de alvenaria, padrão da RGE.

## 10. Instalação Sanitária

a) Ramal de entrada em PVC 20 mm abastecido pela Municipalidade ou reservatório.

b) Coluna de distribuição em PVC soldável 20 mm, das quais saem derivações de 20 mm para os lavatórios e caixas de descarga sendo todos os terminais a bitola para 20 mm ou 1/2" soldável. Para cada coluna de derivação será usado um registro de gaveta tipo esfera em PVC que servirá para fechar a circulação de água quando houver algum eventual vazamento. De acordo com projeto hidrossanitário em anexo.

Sendo usadas as seguintes alturas para pontos de espera dos aparelhos:

- caixa acoplada h= 27 cm
- lavatório h= 60 cm
- registros de gaveta internos h= 200 cm

c) Rede de esgoto em PVC sendo dos lavatórios e chuveiros captados para um ralo sifonado que irão para uma caixa de inspeção ao lado de fora da construção. Estas caixas de inspeção devem ter uma coluna de ventilação para melhor escoamento e vazão do esgoto cloacal. Os vasos sanitários são ligados às caixa de inspeção por condutos de PVC 100mm.

d) A rede de esgoto deverá cair em uma fossa séptica para a biodigestão do esgoto cloacal, para depois passar para um sumidouro onde será absorvido pelo solo argiloso, de acordo com projeto em anexo.

e) Os vasos sanitários serão do tipo caixa acoplada

f) Os lavatórios serão de louça, tipo sobrepor em tampo de granito (mesmo tipo das divisórias).

g) Os chuveiros deverão ser de plástico e elétrico.

h) As toneiras das pias serão cromadas.

i) O sumidouro será executado nas dimensões de 3,00 x 3,00 x 1,00 m, gradeado com alvenaria de tijolos maciços e laje de concreto.

## 11. Revestimentos

Todas as alvenarias internas e externas serão à vista, com exceção dos vestiários que receberão azulejos até a altura do forro e as divisórias serão de granito inteiro.

## 12. Pinturas

As paredes à vista (do fechamento da quadra de esportes, bem como da ampliação) serão pintadas com verniz específico para alvenaria exposta as intempéries. As demais paredes e superfícies de concreto serão pintadas com

duas demãos de tinta acrílica. As esquadrias metálicas receberão uma pintura prévia de tinta antiferruginosa.

### 13. Entrega da Obra

A obra será entregue a Prefeitura Municipal, depois de retirados todos os entulhos e equipamentos usados na execução da mesma. Deverão ser limpos todos os vidros, aparelhos, mobiliário, pias e verificadas todas as instalações elétricas e hidrossanitárias.

A obra a ser entregue deverá estar em condições de receber o 'habite-se'.

### 14. Recebimento da Obra

A obra será recebida pela Prefeitura Municipal, na presença de Responsável Técnico da mesma e da fiscalização, juntamente com representante da Contratada, após vistoria de todos os serviços.

Humaitá/RS, 04 de dezembro de 2018.



---

Prefeitura Municipal de Humaitá/RS



---

Eng<sup>a</sup> Luciana M. Cardoso  
CREA-RS 223605