



**TERMO DE CONTRATAÇÃO DIRETA**

**(Art. 72 e seguintes da Lei nº 14.133/2021 e Decreto Municipal nº 05/2023)**

**DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 01/2024**

**PROCESSO DE LICITAÇÃO Nº 07/2024**

**1) OBJETO**

Trata-se de solicitação feita pelas Secretarias Municipais de Saúde, Assistência Social e Educação e Cultura para contratação de empresa do ramo pertinente para realização de serviço de dedetização em cinco escolas da Rede Municipal de Ensino, Auditório Municipal, Colegião Municipal, CRAS, Secretaria Municipal de Saúde, Biblioteca Pública Municipal e realizar limpeza de cinco caixas d'água de 500 litros, 02 caixas d'água de 1.000 litros e uma caixa d'água de 15.000 litros, tudo isso a ser realizado duas vezes no ano.

Importante mencionar os seguintes dados:

- **Auditório Municipal:** 470,00m<sup>2</sup>
- **Biblioteca Municipal:** 266,00m<sup>2</sup>
- **Colegião Municipal:** 925,38m<sup>2</sup>
- **CRAS:** 294,00m<sup>2</sup>
- **Creche Nova:** 891,68m<sup>2</sup>
- **E.M.E.F. Fernando Ferrari:** 1.430,00m<sup>2</sup>
- **E.M.E.F. Liberato Salzano Vieira da Cunha:** 366,00m<sup>2</sup>
- **E.M.E.F. Mário Cândido Lena:** 1.358,07m<sup>2</sup>
- **E.M.E.I. Nossa Senhora Aparecida:** 370,00m<sup>2</sup>
- **Secretaria Municipal de Saúde:** 621,00m<sup>2</sup>

**TOTAL: 6.992,13m<sup>2</sup>**

**2) JUSTIFICATIVA**

A contratação de empresa para realização de serviço de dedetização e limpeza de caixas d'água para todas as secretarias do município revela-se necessário pois se trata se obrigação do município realizar os serviços mencionados e manter os prédios em boa condição de uso para alunos, servidores e munícipes.

Diante disso, revela-se de extrema importância a referida contratação, o que se pede que seja feito, preferencialmente, por dispensa de licitação, com fundamento no art. 75, inc. II, da Lei nº 14.133/2021.



Estado do Rio Grande do Sul  
MUNICÍPIO DE HUMAITÁ

### 3) ESTIMATIVA DA DESPESA

Conforme exposto acima, a empresa PAGANI SERVIÇOS DE CONTROLE DE PRAGAS E VETORES LTDA, CNPJ nº 33.533.633/0001-14, com sede na EST Rio Pratos, nº 517, Bairro Eldorado, município de Horizontina/RS, será contratada para a execução dos serviços.

Em diligência para encontrar o melhor preço, foram coletadas as seguintes estimativas:

**Preço 01 - R\$ 15.800,00 (quinze mil e oitocentos reais)** - Orçamento fornecido pela empresa PAGANI SERVICOS DE CONTROLE DE PRAGAS E VETORES LTDA, CNPJ nº 33.533.633/0001-14:

Serviço	Qty.	Val. unitário	Valor total
Dedetização de 10 prédios municipais (duas vezes durante o ano de 2024)	20	R\$ 650,00	R\$ 13.000,00
Limpeza de 05 caixas d'água de 500 litros (duas vezes durante o ano de 2024)	10	R\$ 120,00	R\$ 1.200,00
Limpeza de 02 caixas d'água de 1.000 litros (duas vezes durante o ano de 2024)	04	R\$ 200,00	R\$ 800,00
Limpeza de 01 caixa d'água de 15.000 litros (duas vezes durante o ano de 2024)	02	R\$ 400,00	R\$ 800,00

**Preço 02 - R\$ 17.750,00 (dezessete mil setecentos e cinquenta reais)** - Orçamento fornecido pela empresa MH DESINSETIZADORA LTDA, CNPJ nº 34.658.964/0001-43:

Serviço	Qty.	Val. unitário	Valor total
Dedetização de 10 prédios municipais (duas vezes durante o ano de 2024)	20	R\$ 720,00	R\$ 14.400,00
Limpeza de 05 caixas d'água de 500 litros (duas vezes durante o ano de 2024)	10	R\$ 150,00	R\$ 1.500,00
Limpeza de 02 caixas d'água de 1.000 litros (duas vezes durante o ano de 2024)	04	R\$ 250,00	R\$ 1.000,00
Limpeza de 01 caixa d'água de 15.000 litros (duas vezes durante o ano de 2024)	02	R\$ 425,00	R\$ 850,00

**Preço 03 - R\$ 21.620,00 (vinte e um mil seiscientos e vinte reais)** - Orçamento fornecido pela empresa IQR BUSS SERVICOS DE PINTURA AUTOMOTIVA LTDA, CNPJ nº 37.377.024/0001-74:

Serviço	Qty.	Val. unitário	Valor total
Dedetização de 10 prédios municipais (duas vezes durante o ano de 2024)	20	R\$ 580,00	R\$ 11.600,00
Limpeza de 05 caixas d'água de 500 litros (duas vezes durante o ano de 2024)	10	R\$ 380,00	R\$ 3.800,00
Limpeza de 02 caixas d'água de 1.000 litros (duas vezes durante o ano de 2024)	04	R\$ 690,00	R\$ 2.780,00
Limpeza de 01 caixa d'água de 15.000 litros (duas vezes durante o ano de 2024)	02	R\$ 870,00	R\$ 3.440,00



Estado do Rio Grande do Sul  
MUNICÍPIO DE HUMAITÁ

**Preço 04 - Em consulta ao Licitação, localizamos os seguintes preços:**

Serviço	PM Carlos Gomes/RS <sup>1</sup>	PM Ijuí/RS <sup>2</sup>	PM Gaurama/RS <sup>3</sup>	PM Capão do Leão/RS <sup>4</sup>	PM Coronel Bicaco/RS <sup>5</sup>
Limpeza de caixas d'água de 500 litros		R\$ 282,00	R\$ 155,00		
Limpeza de caixas d'água de 1.000 litros		R\$ 342,00	R\$ 158,00		
Limpeza de caixas d'água de 15.000 litros	R\$ 350,00	R\$ 950,00			
Serviço de dedetização (por m <sup>2</sup> )				R\$ 0,67	R\$ 0,49

**Preço 05 - Em consulta ao site Banco de Preços (<https://www.bancodeprecos.com.br/>) localizamos as seguintes médias de preços:**

Serviço	Valor
Limpeza de caixas d'água de 500 litros	R\$ 103,08
Limpeza de caixas d'água de 1.000 litros	R\$ 183,06
Limpeza de caixas d'água de 15.000 litros	R\$ 330,39
Serviço de dedetização (por m <sup>2</sup> )	R\$ 0,66

Levando em consideração o total de m<sup>2</sup> de todos os prédios que serão executados os serviços de dedetização, qual seja **6.992,13m<sup>2</sup>**, pode se concluir que o preço por m<sup>2</sup> é de **R\$ 0,48 (quarenta e oito centavos)** ainda, a ser executado duas vezes durante o ano, estando dentro do preço de mercado, conforme exposto acima.

**Diante disso, a estimativa de custo total é estabelecida em R\$ 15.800,00 (quinze mil e oitocentos reais).**

Ainda, realizou-se cotação eletrônica de preços, nos termos do § 5º do art. 74 da Lei nº 14.133/21, conforme se verifica no link <https://humaita.rs.gov.br/dispensa-de-licitacao/>, e não surgiram interessados com propostas comerciais adicionais.

<sup>1</sup> <https://portal.tce.rs.gov.br/aplicprod/f?p=50500:10::NO::>

<sup>2</sup>

[https://portal.tce.rs.gov.br/aplicprod/f?p=50500:10::NO:10:P10\\_ID\\_LICITACAO,P10\\_PAG\\_RETORNO:1065562,19&cs=1rB1m0OSSI\\_akdx6FixzZpbmvsgk](https://portal.tce.rs.gov.br/aplicprod/f?p=50500:10::NO:10:P10_ID_LICITACAO,P10_PAG_RETORNO:1065562,19&cs=1rB1m0OSSI_akdx6FixzZpbmvsgk)

<sup>3</sup>

[https://portal.tce.rs.gov.br/aplicprod/f?p=50500:10::NO:10:P10\\_ID\\_LICITACAO,P10\\_PAG\\_RETORNO:1042171,19&cs=1\\_IP6lmQEFvuORVTEHRhziQEkmKY](https://portal.tce.rs.gov.br/aplicprod/f?p=50500:10::NO:10:P10_ID_LICITACAO,P10_PAG_RETORNO:1042171,19&cs=1_IP6lmQEFvuORVTEHRhziQEkmKY)

<sup>4</sup>

[https://portal.tce.rs.gov.br/aplicprod/f?p=50500:10::NO:10:P10\\_ID\\_LICITACAO,P10\\_PAG\\_RETORNO:1022989,19&cs=1PohFyHaXTw4am5ytaNmJVdrR5hY](https://portal.tce.rs.gov.br/aplicprod/f?p=50500:10::NO:10:P10_ID_LICITACAO,P10_PAG_RETORNO:1022989,19&cs=1PohFyHaXTw4am5ytaNmJVdrR5hY)

<sup>5</sup>

[https://portal.tce.rs.gov.br/aplicprod/f?p=50500:10::NO:10:P10\\_ID\\_LICITACAO,P10\\_PAG\\_RETORNO:1039715,19&cs=1dxeJe70h1NgbS2bYW5FjHnaQ\\_ng](https://portal.tce.rs.gov.br/aplicprod/f?p=50500:10::NO:10:P10_ID_LICITACAO,P10_PAG_RETORNO:1039715,19&cs=1dxeJe70h1NgbS2bYW5FjHnaQ_ng)



#### **4) PARECER JURÍDICO**

O parecer jurídico, em anexo, opinou pela legalidade da contratação direta, nos termos do art. 75, inc. II, da lei nº 14.133/2021.

#### **5) COMPATIBILIDADE DA PREVISÃO DE RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS**

Há compatibilidade da previsão de recursos orçamentários, conforme se verifica da dotação orçamentária constante do Documento de Formalização de Demanda.

#### **6) REQUISITOS DE HABILITAÇÃO**

A empresa que será contratada demonstrou preencher os requisitos necessários de habilitação, tendo apresentado os seguintes documentos:

- a) Comprovante de CNPJ;
- b) Contrato Social;
- c) Certidão Negativa Municipal da sede da contratada;
- d) Certificado de Regularidade do FGTS;
- e) Certidão Negativa da União / INSS / Previdência Social;
- f) Certidão Negativa Trabalhista;
- g) Certidão Judicial Cível Negativa.

#### **7) RAZÃO DA ESCOLHA DO FORNECEDOR**

Será contratada para o fornecimento objeto deste Processo de Dispensa de Licitação a empresa **PAGANI SERVICOS DE CONTROLE DE PRAGAS E VETORES LTDA, CNPJ nº 33.533.633/0001-14, com sede na EST Rio Pratos, nº 517, Bairro Eldorado, município de Horizontina/RS.**

A escolha do fornecedor acima referido se dá porque o mesmo é do ramo pertinente ao objeto demandado, apresentou toda a documentação referente a habilitação jurídica, regularidade fiscal e trabalhista e ofertou a proposta mais vantajosa à Administração Pública dentre aqueles que participaram da pesquisa de preços.

#### **8) JUSTIFICATIVA DO PREÇO**

Concluiu-se que os preços praticados são de mercado, onde demonstrou-se, sem maiores aprofundamentos que o valor está adequado, notadamente considerando-se a pesquisa de preço em apenso aos autos, uma vez que os preços ofertados pela contratada estão na média praticada no mercado.



Estado do Rio Grande do Sul  
MUNICÍPIO DE HUMAITÁ

#### **9) AUTORIZAÇÃO DA AUTORIDADE COMPETENTE**

Nos termos do art. 72 da Lei nº 14.133/2021, e acolhendo o parecer jurídico, o Prefeito Municipal autorizou a presente contratação direta, conforme documento em anexo.

Humaitá/RS, 26 de janeiro de 2024.

**Cristina Donato**  
Agente de Contratação  
Portaria Municipal nº 134/2023